



Berg kommune

## Referat fra oppstartsmøte privat reguleringsplan Hamn i Senja,

18. juni 2019.

### Planområde

Langbaren med moloen og holmen, Skjåholmen og sjøområdet i havna og rundt holmene, landarealet mellom sjø og fv. 86 fra like utafor krysset ned til Hamn, og inn mot Mølnekjosen.

### Plantype

Detaljreguleringsplan for utvikling av turiststedet Hamn i Senja

### Plan-id

### Saksref.

19/304

---

### Tilstede på møtet:

Wenche Pedersen rådmann Berg kommune, Roar Jakobsen ordfører Berg kommune, Ole Henning Fredriksen styreleder Senja Reiseliv AS, Monica Schultz plankonsulent Aktør Prosjektering, Marion Carstensen Olsen plankonsulent Aktør Prosjektering.

### Sak 1 Avklare om planarbeidet omfattes av forskrift om konsekvensutredninger

Forslagsstiller vurderer at det ikke vil være behov for konsekvensutredning på planområdet. Berg kommune vil formelt vurdere KU-plikten i administrativt vedtak.

### Sak 2 Planområde

Planen avgrenses mot:

- 192917201701: Hamn, Fv. 86 fra Styrbergvika til Nikkelverket. Forslagsstiller har dialog med SVV om avgrensning.
- 192917199901: Hamn, Verket og Mølnekjosen. Avgrensning i tråd med ny plan fra SVV.



Berg kommune

Videre gjøres avklaringer i forhold til pågående større planarbeider:

- Kystplan Midt- og Sør-Troms ved prosjektleder Inger Andreassen. Forslagsstiller sender planavgrensning i sjø som innarbeides i kystplan som framtidig plan (H710).
- Kommuneplanens arealdel. Forslagsstiller sender planavgrensning til plankonsulent Heidi Martens.

Forslagsstiller må selv gjøre nødvendige avklaringer.

### **Sak 3 Planprosess og framdrift**

1. Planinitiativ og oppstartsmøte.
2. Varsle planoppstart til grunneiere, naboer, berørte parter, organisasjoner og offentlige myndigheter, og annonsere i avisa. Eventuell høring av planprogram.
3. Lage planforslag og sende det til kommunen.
4. Førstegangsbehandling i planutvalget (formannskapet) i Berg kommune.
5. Offentlig ettersyn / høring i minimum seks uker.
6. Kommunen og forslagsstilleren bearbeider planen.
7. Andregangsbehandling i planutvalget (formannskapet). Merknadsbehandling.
8. Kommunestyret i Berg vedtar planen. Det er mulig å klage på kommunestyret sitt vedtak.

01.01.2020 opphører Berg kommune og inngår i Senja kommune. Dersom planen ikke er vedtatt innen 01.01.2020, vil planprosessen bli videreført i Senja kommune. Det tas forbehold om endring av planprosess i Senja kommune.

### **Sak 4 Kunngjøring og medvirkning**

Forslagsstiller varsler planoppstart, og arrangerer informasjonsmøte for naboer og hjemmelshavere i området på Hamn i Senja 9. august 2019. Eventuelle særmøter arrangeres av forslagsstiller etter behov.