

Berg kommune

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR REGULERINGSPLANEN. ADKOMSTVEI TIL FORSVARETS TUNNEL TIL INNHESTEN

§ 1 GENERELT

- a) Det området reguleringsplanen omfatter er på planen vist med reguleringsgrense.
- b) Området reguleres til følgende formål:
 - Spesialområder, - privat kjøreveg, snøskredkulvert og annet vegareal
 - massedeponi, område med skredkjegler.

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

- a) Mindre vesentlige unntak fra disse bestemmelsene kan, når særlige grunner taler for det, tillates av det faste utvalget for plansaker innenfor rammen av bestemmelsene i plan- og bygningsloven.
- b) Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser er godkjent, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler i strid med planen og dens bestemmelser.
- c) Spesialområdene kan opparbeides som vist på plankartet.
- d) Terrenginngrep i forbindelse med veganlegg skal skje mest mulig skånsomt. Vegskjæringer og fyllinger samt berørte terrengflater skal gis en naturlig og tiltalende behandling.

§ 3 SPESIALOMRÅDER

- a) Området SP 1 skal benyttes til adkomstveg mellom riksveg 864 og Forsvarets tunnel til Innhesten. Området omfatter også hus med tekniske rom i forskjæringen til tunnelen. Adkomstveien skal delvis gå i terrenget, delvis gjennom skredkulvert som delvis er nedfylt. Parallelt med skredkulvert kan det også ligge veg i terrenget.
- b) På området SP 2 er det tidligere deponert sprengningsmasser. Fra området kan det tas ut masser til overfylling av skredkulvert. Etter uttak skal området planeres og settes i stand slik at det fremstår som en naturlig del av landskapet.
- c) På området SP 3 er det tidligere bygget skredkjegler. Massene i kjeglene kan benyttes til overfylling av skredkulverten. I nødvendig utstrekning kan også andre masser i området brukes til overfylling av skredkulverten. Etter uttak skal området planeres og settes i stand slik at det fremstår som en naturlig del av landskapet.